

Venstre og Krf stanser gårds-skatt

Landets skogeiere jubler over at støttepartiene Venstre og Krf setter foten ned for forslaget om skjeppet skatt ved salg av landbruksseiendom innen familien.

POLITIKK

Jorun Sofie F. Aartun
Oslo

Venstre og Kristelig Folkeparti (Krf) vil sette en stopper for regjeringens forslag om å fjerne skattefritaket for salg av landbruksseiendommer i familien i neste års statsbudsjett.

- Det er vi kraftig imot. Det er en stor gåte at regjeringspartiene vil legge skatteskjerpelse på generasjonskifte i landbruket. Og enda merkeligere blir det når man samtidig vil premiere dem som vil selge landbruksseiendom ut på det åpne markedet, sier Krfs finanspolitiske talsmann Hans Olav Syversen til NTB.

Også Venstres finanspolitiske talsmann Terje Breivik gir forslaget en kald skulder.

- Venstre kan ikke være med på skatteskjerpelse ved salg av landbruksseiendom innen familien, sier han.

Breivik frykter at rekrutteringsproblemene til landbruket bare vil forsterkes.

- Bondens arbeid er gull verdt og vil bli enda mer verdt i fremtiden, sier han.

Regjeringen foreslår også å kutte

gevinstbeskatningen på salg som ikke skjer i familien.

Provosert Høyre-politiker

Med skogeiendommer på over 800.000 mål er Anders Kiær (58) i Grong kommune en av landets største skogeiere. Han jubler over at støttepartiene nå setter en stopper for landbruksminister Sylvi Listhaugs skatteforslag.

- Jeg er lettet og glad over at landbruksministeren ikke får samarbeidspartiene med på forslaget om skjeppet skatt ved salg av landbruksseiendom innen familien, sier Kiær.

Skogeieren, som er aktiv lokalpolitiker i Grong Høyre og har vært varaordfører i Stor-Elvdal kommune i to perioder, er provosert over den borgerlige regjeringens landbrukspolitikk.

- Jeg har jobbet som lokalpolitiker i Høyre i over 25 år, og er provosert over at en borgerlig regjering vil innføre ugunstige skattesjerpelser. Høyre og Frp burde heller konsentrere seg om å fjerne det norske byråkratiet som har vokst seg hinsides stort, sier Kiær.

Han får støtte av Arne Rørå (54), administrerende direktør i



Sylvi Listhaug (Frp) mener skattefritaket ved salg i familien er en urettelig særordning.

Norskog, skogeiernes interesseorganisasjon.

- Selv om vi i utgangspunktet ønsker å få fart på markedet for salg av landbruksseiendommer, er vi svært negative til skattesjerpelsen ved salg innad i familien. Regjeringen følger ikke opp sine løfter i regjeringserklæringen om at de skal bruke skatt som virke-



Hans Olav Syversen (Krf) og Terje Breivik (Venstre) vil beholde dagens regler. Foto: Per Ståle Bugjerde

middel for å bedre landbrukets økonomiske situasjon. Den nye generasjonen gårdere risikerer å få en latent skattebombe med på kjøpet, sier Rørå.

«Råttne på roto»

Sylvi Listhaug fastholder at skattefritaket ved salg internt i familien er en urettelig særordning.

- Sammenlignet med dagens situasjon kan det bli noe økt skatt ved salg innenfor familien, men jeg mener dette er en urettelig særordning. Dessuten er det mulig å velge ulike modeller for å utsette en eventuell skattesjerpelse, sier Listhaug.

Hun er selv odelssatter og har vokst opp på gård i Ørskog på Sunnmøre. Statsråden mener gevinstbeskatning ved salg av jord- og skogbruksseiendom har vært en stor hindring fordi gårdeiere har ventet med å selge i påvente av de nye reglene.

Mens store deler av skogseierin-

gen er negative til forslaget, ønsker investor og mangelnillionær Jens Ulltveit-Moe forslaget velkommen.

- Norsk jordbruk har et strukturelt problem med altfor små og økonomiske enheter. Dette er et meget godt forslag fordi det vil sette fart i salg av små bruk som så kan slås sammen med andre for å skape gårder som er så store at en bonde kan leve av den, sier Ulltveit-Moe. Han eier store landbruksseiendommer i Norge og Brasil og utelukker ikke at han vil investere i mer dersom regelverket blir endret.

SP-leder Trygve Slagsvold

Vedum frykter at regjeringens forslag kun vil komme pengesterke investorer til gode.

- Forslaget vil gjøre det vanskeligere å overdra eiendommene til ungene sine. Hvis de nye reglene trer i kraft, risikerer de med odelstrett å ende med en millionregning. Det er kun store kapitalsterke oppkjøpere som Jens Ulltveit-Moe, Stein Erik Hagen og Petter Stordalen som vil sikre seg større eiendommer. For det familielidte landbruket er dette en enorm skattesjerpelse, sa Vedum til DN.

jorun.aartun@dn.no

Konkursåpninger

Kunngjorte nye konkursåpninger ved Brønnøysundregistrene, alfabetisk etter stedsnavn.

Sted	Firma	Org.-nr.	Bransje	Bostyver
Ballingen	Terrassen Cafe og Catering as	914 993 555	Drift av restauranter og kafeer	adv. Kjell M. Øymo
Bergen	Rokert as	897 193 752	Bearbeidning og konservering av fisk og fiskevarer	adv. Bjørn Åge Hamne
Lillestrøm	Aurskog Transport Limited	997 771 230	Godstransport på vei	adv. Ole Jan Halvorsen
Oslo	Eiendomservice as	994 623 311	Rengjøring av bygninger	adv. Morten Hagen
Oslo	Lavold Prosjekt as	979 760 892	Byggeteknisk konsulentvirksomhet	adv. Morten Hagen
Oslo	TMM Sanket Invest as	989 256 955	Uoppgitt	adv. Håkon Håkonsen
Sandnes	Cookware Sandnes as	997 372 433	Detailhandel utenom utsalgsted	adv. Johannes Romstad
Slake	Wad Bygg Limited	997 297 172	Oppføring av bygninger	adv. Frank Steiro
Stokmarknes	Vesterålen Taket og Boligkontroll as	998 435 269	Eiendomsregning	adv. Ole Jan Halvorsen
Strømmen	Standard Hobby og Leier as	935 935 113	Butikkhandel med spill og leker	adv. Ole Jan Halvorsen
Trondheim	Sivertsen Bygg og Interiør	914 178 169	Butikkhandel med innredningsartikler	adv. Stein Knut Tønning
Trondheim	Treystener Erik Sivertsen	975 978 060	Reparasjon av møbler og boliginnredning	adv. Stein Knut Tønning
Vardø	Snekken Polar	994 888 555	Oppføring av bygninger	adv. Vidar Zahl Arntzen
Åvik	Åvik Bygg og Utvikling as	997 346 269	Oppføring av bygninger	adv. Johannes Romstad

2015 DN grafikk/Kilde: Brønnøysundregistrene

Slik er dagens regler

- Gevinster ved salg av skog- og jordbruksseiendommer er i utgangspunktet skattepliktige på lik linje med salg av næringsseiendom forøvrig. Gevinster blir beskattet som alminnelig inntekt og lagt til grunnlaget for beregning av personskatt. Det gir en marginalsatt på opptil 50,4 prosent (27 prosent skatt på alminnelig inntekt, 11,4 prosent trygdeavgift og toppskatt opp til 12 prosent i trinn 2).
- Dersom eier ikke har hatt næringsinntekt fra eiendommen i en lengre periode, vil gevinsten kun beskattes som kapitalinntekt.
- Jord- og skogbruksseiendom som har vært eid i minst ti år kan i hovedsak realiseres skattefritt ved salg innad i familien.

Slik er forslaget til regjeringen

- At gevinster ved salg av gårdsbruk ikke skal inngå i personinntektsgrunnlaget for enkeltpersonforetak fra 2016. Det innebærer at gevinster knyttet til landbruksseiendom i enkeltpersonforetak kun blir beskattet med satsen for alminnelig inntekt.
- At særskilt skattefritak for gevinster ved salg av landbruksseiendommer i familien avvikles.
- Ved gavesalg kan en ved familieoverdragelser i næring unngå gevinstbeskatning av selger dersom kjøper overtar selgers inngangsverdi.
- Våningshus vil som tidligere være omfattet av det generelle gevinstfritaket for bolig.
- Provenytapet er beregnet til 45 millioner kroner. Kilde: Landbruksdepartementet